



City of Newburgh Council Work Session
sesión de trabajo del consejo

August 7, 2014

6:00 p.m.

AGENDA

1. Economic and Community Development/Real Estate:

- a. (Res. 188) Sale of City-owned property: 230 and 231 Prospect St
- b. (Res. 189) Sale of City-owned property: 459 First Street

1. Desarrollo económico y comunitario /bienes raíces:

- a. (Res. 188) Venta de bienes inmuebles propiedad de la Ciudad de Newburgh: 230 and 231 Prospect St
- b. (Res. 189) Venta de bienes inmuebles propiedad de la Ciudad de Newburgh: 459 First Street

2. Grants/Contracts and Agreements:

- a. (Res.191) Authorizing a contract with Workforce Development Institute (WDI)
- b. (Res.192) Authorizing the City Manager to enter into agreements with various parties to provide performing artists and related services for the 26th Annual International Festival
- c. (Res. 193) Authorizing the City Manager to enter into an agreement with C & N Amusements for the 26th Annual International Festival
- d. (Res. 194) Authorizing the City Manager to apply for and accept if awarded, funds from the Orange County Youth Bureau Grant to provide a year round basketball program in the City of Newburgh
- e. (Res. 195) Authorizing the City Manager to apply for and accept if awarded a Grant from the New York State Division of Homeland Security and Emergency Services in an amount not to exceed \$100,000 for the City of Newburgh Fire Department with no matching funds required.
- f. (Res. 205) Authorizing the City Manager to apply for and accept if awarded a grant from the NYS Division of Homeland Security and Emergency Services- office of County Terrorism under the Canine Team Grant in an amount not to exceed \$60,000 with no matching funds required.

2. Becas / Contratos y Convenios:

- a. (Res.191) Autorizar al Gerente de la Ciudad a entrar en un acuerdo con el Instituto de Desarrollo de la Fuerza Laboral (WDI)

- b. *(Res.192) Autorizar al Gerente de la Ciudad para entrar en varios acuerdos para celebrar el 26th Anual Festival Internacional y para proporcionar artistas intérpretes y otros servicios.*
- c. *(Res. 193) Autorizar al Gerente de la Ciudad para entrar en un acuerdo con C & N Diversiones para el 26th Anual Festival Internacional*
- d. *(Res. 194) Autorizar al Gerente de la Ciudad para solicitar y aceptar en caso de adjudicación, los fondos de la Oficina de la Juventud del Condado de Orange para dar un programa de baloncesto durante todo el año en la Ciudad de Newburgh*
- e. *(Res. 195) Autorizar al Gerente de la Ciudad para solicitar y aceptar si se le adjudica una beca de la División de Seguridad Nacional y Servicios de Emergencia del Estado de Nueva York, en una cantidad que no exceda \$ 100,000 para la ciudad de Newburgh Departamento de Bomberos sin fondos complementarios requeridos.*
- f. *(Res. 205) Autorizar al Gerente de la Ciudad para solicitar y aceptar si se le adjudica una beca de la oficina de la División de Seguridad Nacional y Servicios de Emergencia – Oficina del Condado de Terrorismo bajo el Equipo Canino de becas Estado de Nueva York en una cantidad que no exceda de \$60,000 dólares sin fondos de contrapartida*

3. Engineering:

- a. (Res. 196) Authorizing an amendment to the Street Lighting Authority Order with CH Energy Group, Inc. for additional street lighting on Colden Street
- b. (Res. 197) Authorizing the City Manager to enter into a lease agreement with Orange County–Poughkeepsie LP d/b/a/ Verizon Wireless to permit the installation, operation and maintenance of public utility wireless communications equipment on the premises of the City Courthouse.
- c. (Res. 198) Authorizing the City Manager to accept a proposal and execute an agreement with QUEST Environmental Testing for asbestos and lead paint surveys for the Greenhouse Demolition project at Downing Park
- d. (Res. 199) Authorizing an agreement with EnviroLogic of New York, Inc. for environmental testing services at the West End Firehouse
- e. (Ordinance No. 2) Amending Section 13-2 “Miscellaneous Fees” of Chapter 163 “Fees” re: Geographic Information System (GIS) fees

3. Ingeniería:

- a. *(Res. 196) Autorizar la modificación de la Orden de Autoridad de Alumbramiento Público con CH Energy Group, Inc. para el alumbrado público adicional en la calle Colden*
- b. *(Res. 197) Autorizar al Gerente de la Ciudad de entrar en un contrato de arrendamiento con Orange County-Poughkeepsie LLP d / b / a / Verizon Wireless para permitir la instalación, operación y mantenimiento de equipos de comunicaciones inalámbricas de utilidad pública en la sede del Palacio de Justicia de la ciudad.*

- c. *(Res. 198) Autorizar al Gerente de la Ciudad a aceptar una propuesta y ejecutar un acuerdo con QUES & T Environmental Testing para las encuestas de asbesto y pintura con plomo para el proyecto de demolición de efecto invernadero en el parque Downing.*
- d. *(Res. 199) Autorizar a un acuerdo con Envirollogic de Nueva York, Inc. para servicios de pruebas ambientales en la estación de bomberos del West End*
- e. *(Ordenanza N º 2) que modifica el artículo 13-2 "Cargos varios" del capítulo 163 "cargos" Re: Sistema de Información Geográfica (GIS) Comisiones*

4. Finance:

- a. (Res. 200) Authorizing the amendment of the 2014 Personnel Analysis Book to delete one Typist position and add one Account Clerk position in the Police Department
- b. (Res. 201) Authorizing the amendment of the 2014 Personnel Analysis Book to create two (2) temporary Sergeant position and two (2) temporary Police Officer positions in the Police Department
- c. (Res. 190) Authorizing the City Manager to execute a contract with the New York Industries for the Disabled to Provide Custodial Services for City-owned buildings
- d. (Res. 202) Authorizing a budget transfer from Municipal Buildings-Vendor Services and Recreation-Other Services to the Public Safety Building and the Grand Street Courthouse to cover custodial services from the NY State Industries for the Disabled, Inc. until Dec. 31, 2014.
- e. (Res. 203) Memorializing the Reallocation of 2013 Bond Anticipation Note Funds in the amount of \$75,000 from 104 S. Lander Street to the City Activity Center at 401 Washington Street for roof repairs.

4.Finanzas:

- a. *(Res. 200) Autorizar la modificación del 2014 Libro de Análisis Personal al eliminar una posición de mecanógrafo y añadir una posición de cuenta de Secretario en el Departamento de Policía*
- b. *(Res. 201) Autorizar la modificación del 2014 Libro de Análisis Personal para crear dos (2) posiciones de Sargento temporal y dos posiciones (2) de Agente de policía temporal en el Departamento de Policía*
- c. *(Res. 190) Autorizar al Gerente de la Ciudad para ejecutar un contrato con la Industria de Nueva York para los Discapacitados para proporcionar servicios de custodia para los edificios de propiedad de la ciudad*
- d. *(Res. 202) Autorizar una transferencia presupuestaria de Servicios Municipales Edificios-Vendor y Recreación Otros Servicios al edificio de Seguridad Pública y la Corte del Grand Street para cubrir los servicios de custodia de las Industrias del Estado de NY para discapacitados, Inc. hasta el 31 de diciembre 2014.*
- e. *(Res. 203) En memoria de la Reubicación de 2013 Fondos Anticipación Notas de Bond en la cantidad de \$75,000 dólares desde 104 S. Lander Street hasta el Centro de Actividades de la Ciudad de Newburgh en 401 Washington Street para reparaciones de techos.*

5. Discussion

- a. Reminder: A public hearing will be held at the August 11, 2014 Council Meeting to receive comment concerning a local law adding a chapter to the Code entitled "Tobacco"
- b. Reminder: The City Comptroller will present the monthly financial report at the Aug. 11, 2014 Council Meeting
- c. Courtney Allen, producer of "At Risk" will present the preview of her series.
- d. Revision of § 293.20 (Water) of the Code re: changing the time to complain about the correctness of a water bill from 10 days to 30 days (Mayor Kennedy)
- e. Ordinance No. 3 Amending Chapter 268 "Tag Days" of the Code of the City of Newburgh to allow Tag Day events
- f. Discussion of City Boards
- g. (Res. 204) Authorizing the City Manager to accept the donation of a Ruedi Hofmann photograph for City Hall from Newburgh Art Supply
- h. Certificate of Recognition in honor of the late former Mayor Joan M. Shapiro will be read at the Aug. 11 Council meeting
- i. Certificates of Recognition will be presented to local senior citizens (Councilwoman Gay Lee)

5. Discusión

- a. *Recordatorio: La audiencia pública se llevará a cabo en el 11 de agosto 2014 la reunión del Consejo para recibir comentario relativo a una ley local de añadir un capítulo al Código titulado "Tabaco"*
- b. *Recordatorio: El Contralor de la Ciudad presentará el informe financiero mensual el 11 de agosto 2014 en la reunión del Consejo*
- c. *Courtney Allen, prudircir de en riesgo vas a presentar un previo de la serias de ella.*
- d. *Revisión del § 293.20 (Agua) del Código: cambiar el tiempo de quejarse acerca de la corrección de un recibo de agua a partir de 10 días a 30 días (Alcaldesa Kennedy)*
- e. *Ordenanza N ° 3 que modifica el capítulo 268 "Tag Days" del Código de la Ciudad de Newburgh para permitir eventos del Día Tag*
- f. *Discusión de juntas/comités de la ciudad*
- g. *(Res. 204) Autorizar al Gerente de la Ciudad a aceptar la donación de una fotografía por Ruedi Hofmann para el Ayuntamiento de Newburgh de parte de la tienda Art Supply*
- h. *Certificado de reconocimiento en honor a la ex alcalde Joan M. Shapiro será leído en la reunión del Consejo de 11 de agosto*
- i. *certificados de Reconocimiento se presentarán a los ancianos locales (Concejal Gay Lee)*

6. Executive Session:

Pending and Proposed Litigation

6. Sesión Ejecutiva:

En espera y Litigios Propuesto